

**CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO PER OPERE DI REALIZZAZIONE DELLA  
NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1  
MORBEGNO - SPINI VANONI A MORBEGNO (SO)**

Importo contrattuale per l'appalto: euro 759 278,83 oltre iva

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**Intervento finanziato con fondi PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca -  
componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido  
alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.  
CUP: H98H24000520006**

**STAZIONE APPALTANTE**

**Comune di Morbegno**

Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO)

PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it

RUP e Responsabile dei lavori: arch. Cristina Tarca Mail: cristina.tarca@comune.morbegno.so.it

**APPALTATORE**

**Cividini ing. e co. S.r.l.**

Viale Mariano 44

24044 Dalmine (BG) ITALY

Pec: cividiniingeco@pec.it

**DIRETTORE DEI LAVORI**

**Arch. Giovanni Ripamonti**

diennepierre architetti associati, via A. Corti n.2/c, 23900, Lecco (LC), C.F. e P.IVA 03059320139

[ripamonti@dnpr.eu](mailto:ripamonti@dnpr.eu),

[dnpr@pec.it](mailto:dnpr@pec.it)

**COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

**Ing. Adriano Alderighi**

Via Bicocca, 21 - 23900 Lecco

Pec: adriano.alderighi@ingpec.eu

**PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA LAVORI  
allegato II.14, articolo 3, comma 2 del D.lgs 36/2023**

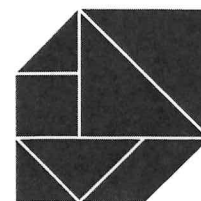
**PREMESSO**

- che con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 06/02/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1 MORBEGNO - SPINI VANONI A MORBEGNO (SO) - Intervento finanziato con fondi PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca - componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. CUP: H98H24000520006
- con Determinazione n. 251 del 31/03/2025 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nonché dell'esecuzione dei lavori in oggetto all'impresa CIVIDINI ING. E CO.S.R.L. con sede legale a Dalmine (BG)
- che con Determinazione n. 472 del 29.05.2025 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di Direzione Lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al RTP con capogruppo diennepierre architetti associati - via corti n.2/c, 23900 lecco (LC) - (Studio Negri Pagano Ripamonti Architetti Associati) c.f.: 03059320139 e P.IVA: 03059320139;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 19.06.2025 è stato approvato il progetto esecutivo

**CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO PER OPERE DI REALIZZAZIONE DELLA  
NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1  
MORBEGNO - SPINI VANONI A MORBEGNO (SO)**

Importo contrattuale per l'appalto: euro 759 278,83 oltre iva

**FUTURA**  **LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



dnprarchitetti

**Intervento finanziato con fondi PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca -  
componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido  
alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.  
CUP: H98H24000520006**

- che in data 20.06.2025 la Direzione Lavori ha proceduto, su autorizzazione del R.U.P., a notificare via PEC l'invito alla consegna dei lavori

**TUTTO CIO' PREMESSO**

l'anno **2025** il giorno 25 del mese di giugno nel **COMUNE DI MORBEGNO**, il sottoscritto Arch. Giovanni Ripamonti, in qualità di Direttore dei Lavori è convenuto sul luogo in cui devono essere eseguiti i lavori, dove ha incontrato i Sigg.ri/e:

- Il R.U.P. architetto Cristina Tarca
- L'ing. Fabio Villa, in qualità di Direttore di Cantiere il quale, munito di apposita delega, agisce a nome e per conto della ditta Cividini Ing. & Co s.r.l. quale Appaltatore.

**DISPONE**

**la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato**

Sono stati verificati:

- i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
- le preesistenze e la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la correttezza dei rilievi topografici di progetto e dei conseguenti fili fissi individuati;
- la corretta individuazione delle reti di servizi esterni e rete fognaria afferenti al compendio;
- le posizioni e i tracciati delle reti di utenze e servizi esistenti nell'area di lavoro;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

Ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

Durante le operazioni di consegna, il Direttore dei Lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

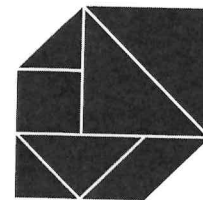
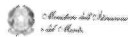
Più specificatamente la suddetta Impresa si impegna a rispettare le determinazioni suddette e seguenti ovvero le condizioni stabilite dal contratto di appalto:

CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO PER OPERE DI REALIZZAZIONE DELLA  
NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1  
MORBEGNO - SPINI VANONI A MORBEGNO (SO)

Importo contrattuale per l'appalto: euro 759 278,83 oltre iva

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



dnprarchitetti

Intervento finanziato con fondi PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca -  
componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido  
alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.  
CUP: H98H24000520006

- Il tempo utile da cronoprogramma per ultimare i lavori compresi nell'appalto, che è fissato in giorni **273 (duecentosettantatre)** naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, quindi gli stessi dovranno essere conclusi entro il **25.03.2026**.
- L'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori.
- L'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro.
- Il datore di lavoro ha già provveduto a consegnare, il Piano Operativo di Sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.m.i.;
- L'impresa in epigrafe e qualsivoglia subappaltatore e/o sub affidatario, si riterranno autorizzati ad operare in cantiere solo ad avvenuta risultanza di adeguata idoneità del piano operativo di sicurezza di cui al punto precedente;

Resta peraltro fissato che in base alla legislazione vigente l'impresa esecutrice dei lavori potrà subappaltare alcune lavorazioni previa approvazione e verifica della Stazione Appaltante.

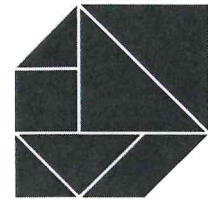
L'Ing. Fabio Villa a nome e per conto dell'impresa Cividini Ing. & Co s.r.l.

**DICHIARA**

- di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, che è fissato in giorni **273 (duecentosettantatre)** naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, quindi gli stessi dovranno essere conclusi entro il **25.03.2026**.
- di accettare il PSC e depositare presso gli uffici dei luoghi di lavoro copia del POS valutato come idoneo per l'ingresso in cantiere;
- che per l'Impresa Esecutrice assume la direzione di cantiere lo stesso Ing. Fabio Villa.
- si impegna a comunicare al Committente, poi al DL e al CSE, i nominativi e i dati, di cui all'Allegato VXII del D.Lgs 81/08 e s.m.i. di imprese, autonomi, artigiani, subappaltatori prima del loro ingresso in cantiere, previa altresì consegna dei relativi POS (laddove occorrenti), con un congruo anticipo di almeno 15 giorni, per le valutazioni di rito;
- si impegna a mantenere la documentazione di cantiere in ordine e aggiornata, stampando e portando in cantiere anche i verbali redatti da DL e CSE;
- si impegna a trasmettere a stretto giro di posta al RUP, alla Direzione Lavori e al CSE il Programma esecutivo dei lavori ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto;

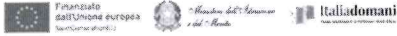
**CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO PER OPERE DI REALIZZAZIONE DELLA  
NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1  
MORBEGNO - SPINI VANONI A MORBEGNO (SO)**

Importo contrattuale per l'appalto: euro 759 278,83 oltre iva



dnprarchitetti

**FUTURA**  **LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**Intervento finanziato con fondi PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca -  
componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido  
alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.  
CUP: H98H24000520006**

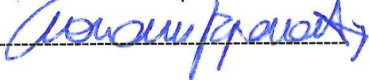
Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.


Morbegno, 25.06.2025

Il Direttore dei Lavori

arch. Giovanni Ripamonti



Ing. Fabio Villa



**CIVIDI IN**  
Viale Matteotti  
24044 DALMATE  
C.F. e P.IVA n. 01717710171  


Arch. Cristina Tarca



