



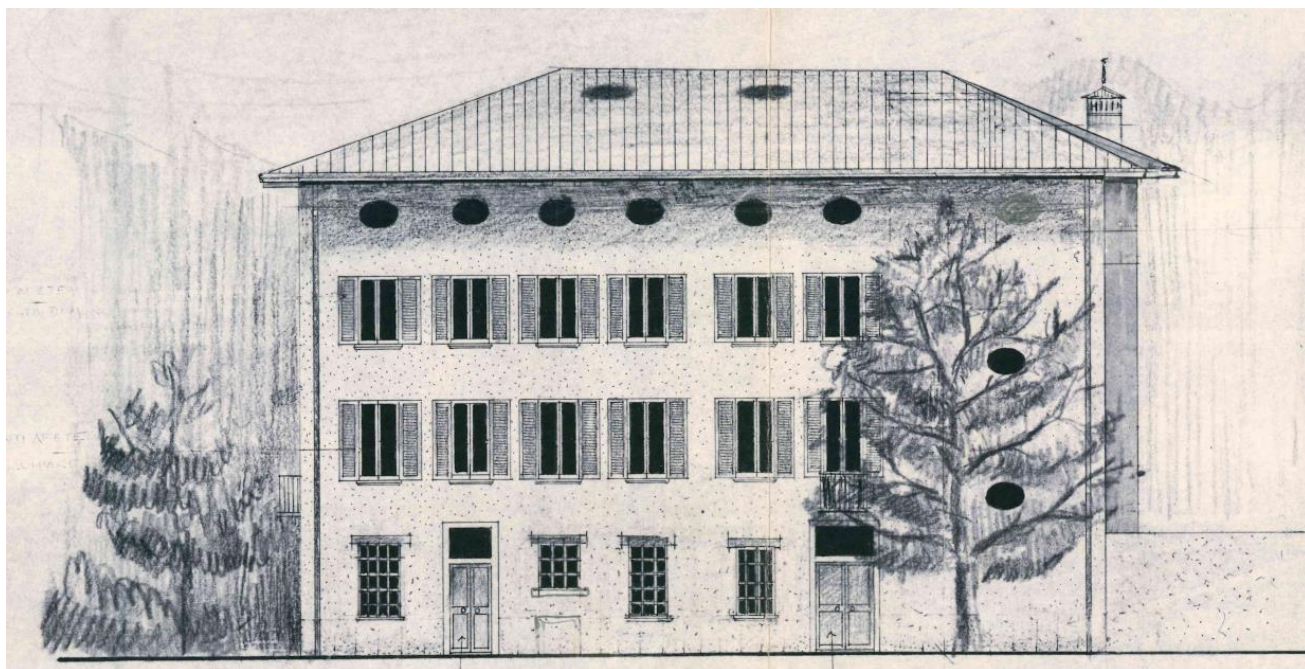
COMUNE DI MORBEGNO
Provincia di Sondrio
Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel.
0342.606.211
C.F.: 00088990146
<http://www.comune.morbegno.so.it> PEC:
protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU
M1C3 – Investimento 1.2

MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 1 PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE, INVESTIMENTO 1.2 “RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA” - “RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALI PRESSO IL MUSEO CIVICO DI STORIA NATURALE” - CUP: H96G22000200006.

Museo Civico di Storia Naturale di Morbegno
Via Cortivacci 2



*PROGETTO DI RIMOZIONE DELLE BARRIERE
FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALI*

STATO FINALE

Maggio 2024

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
28/08/2023 NUVOLOSO 20°C Precip. LEGGERE	Fase iniziale dell'allestimento del cantiere: posizionamento della segnaletica temporanea di cantiere. Delimitazione dell'area di cantiere mediante specifici pannelli. Rimozione o spostamento temporaneo degli elementi arredativi ostativi alle lavorazioni. Messa in opera delle protezioni a salvaguardia delle pavimentazioni lapidee e degli allestimenti. Inizio dei lavori di pulizia professionale delle pavimentazioni lapidee. OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) = 1; Service Marmo di Citrini Nicola – MDO - operaio specializzato (Nicola Citrini) = 1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Allestimento cantiere e segnaletica – ingresso all'area dei lavori</i> <i>Allestimento cantiere – atrio PT</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
07/09/2023 SERENO 23°C Precip. ASSENTI	Assistenze murarie di diversa natura e scala finalizzate alle modifiche e alle integrazioni dell'impianto idraulico del nuovo bagno al PT e dell'impianto elettrico nei punti di progetto. Preparazione dei fondi murari e dei plafoni finalizzata alla tinteggiatura dei locali interni. OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; Service Marmo di Citrini Nicola – MDO - operaio specializzato (Nicola Citrini) = 1; Mazza Tiberio Idraulico – MDO – operaio specializzato (Tiberio Mazza) = 1; Acquistapace Danilo Elettricista – MDO – operaio specializzato (Danilo Acquistapace) = 1; Lombardo Marco Imbianchino – MDO – operaio specializzato (Marco Lombardo) =1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Assistenza muraria rimozione impianto elettrico – Nuovo bagno PT</i> <i>Assistenza muraria rimozione impianto idrico – Nuovo bagno PT</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
13/09/2023 NUVOLOSO 22°C Precip. LEGGERE	Prosecuzione delle assistenze murarie per modifiche e integrazioni dell'impianto idraulico del nuovo bagno al PT e dell'impianto elettrico nei punti di progetto. Tinteggiature delle pareti e dei plafoni ai piani superiori. OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; Mazza Tiberio Idraulico – MDO – operaio specializzato (Tiberio Mazza) = 1; Acquistapace Danilo Elettricista – MDO – operaio specializzato (Danilo Acquistapace) = 1; Lombardo Marco Imbianchino – MDO – operaio specializzato (Marco Lombardo) =1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Deposito materiale edile necessario per le assistenze murarie agli impianti – Nuovo bagno PT</i> <i>Preparazione dei fondi, stuccatura e tinteggiatura delle pareti – Sbarco scala P1</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
20/09/2023 NUVOLOSO 21°C Precip. LEGGERE	Prosecuzione delle assistenze murarie per modifiche e integrazioni dell'impianto idraulico del nuovo bagno al PT e dell'impianto elettrico nei punti di progetto. Tinteggiature delle pareti e dei plafoni ai piani superiori. OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; Mazza Tiberio Idraulico – MDO – operaio specializzato (Tiberio Mazza) = 1; Acquistapace Danilo Elettricista – MDO – operaio specializzato (Danilo Acquistapace) = 1; Lombardo Marco Imbianchino – MDO – operaio specializzato (Marco Lombardo) =1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Realizzazione nuovo impianto idrico – Nuovo bagno PT</i> <i>Tinteggiatura delle pareti – Sbarco scala P1</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
29/09/2023 NUVOLOSO 21°C Precip. LEGGERE	Demolizione di breccia muraria per realizzazione di varco interno per la messa in comunicazione tra l'atrio d'ingresso e la biglietteria. Realizzazione di massetto per i nuovi locali destinati al bagno e all'antibagno del PT. Realizzazione di impianto Wi-Fi. Tinteggiature delle pareti e dei plafoni ai piani superiori. OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; Acquistapace Danilo Elettricista – MDO – operaio specializzato (Danilo Acquistapace) = 1; Noratech Impianti – MDO – operaio specializzato (Luca Filippucci) = 1; Lombardo Marco Imbianchino – MDO – operaio specializzato (Marco Lombardo) =1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Breccia muraria per realizzazione nuovo collegamento –Atrio/biglietteria PT</i> <i>Posa nuovo impianto per rete Wi-Fi – Sala Fondovalle e lago di Mezzola P1</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
02/10/2023 SERENO 23°C Precip. ASSENTI	Formazione di spallette lapidee e posa di basolato in beola locale a completamento e finitura del nuovo varco interno di collegamento tra l'atrio d'ingresso e la biglietteria. Posa di pannelli verticali a coibentazione dei nuovi locali antibagno e bagno PT Realizzazione dell'impianto di allontanamento delle acque di scarico del nuovo locale bagno. OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; Acquistapace Danilo Elettricista – MDO – operaio specializzato (Danilo Acquistapace) = 1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Realizzazione di spallette lapidee e posa di soglia in basole di beola – Atrio/biglietteria PT</i> <i>Formazione di isolamento verticale in pannelli di sughero – Nuovi locali antibagno e bagno PT</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
06/10/2023 SERENO 23°C Precip. ASSENTI	Opere di finitura a completamento del nuovo varco interno di collegamento tra l'atrio d'ingresso e la biglietteria. Opere di finitura degli intonaci nei nuovi locali antibagno e bagno PT OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Completamento nuovo passaggio – Atrio/biglietteria PT</i> <i>Completamento intonaci – Nuovi locali antibagno e bagno PT</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
09/10/2023 SERENO 23°C Precip. ASSENTI	Ripresa delle opere di tinteggiatura dei locali interni. Realizzazione di parete a dividere fisicamente i locali antibagno e bagno P3 Posa dei telai metallici delle porte "filomuro" dei locali antibagno e bagno PT e P3 OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; Zuccalli SRL Imbianchino – MDO – operaio specializzato (Danilo Zuccalli) = 1 DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso ISTRUZIONI: Rilevato che i lavori non possono procedere temporaneamente, correttamente ed a regola d'arte a causa dell'impedimento alle normali attività di cantiere causato dalla concomitanza di eventi pubblici presenti nell'area e viste le difficoltà riscontrate nel reperimento dei materiali, si ritiene prudente sospendere temporaneamente i lavori riprogrammando la ripresa a breve termine. Si avvisano in merito il responsabile dell'impresa Edilfist Mauro Acquistapace, il RUP Arch. Cristina Tarca e il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori Ing. Luca Galli. COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Ripresa delle tinteggiature – Atrio/biglietteria PT</i> <i>Posa dei telai metallici delle porte con formazione di spallette – Nuovi locali antibagno e bagno PT</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
17/10/2023 SERENO 12°C Precip. ASSENTI	Sopralluogo presso il laboratorio di falegnameria per la verifica tecnica e qualitativa degli elementi arredativi in fase di lavorazione. Confronto presso il cantiere con l'impresa e il RUP per la definizione della data in cui riprendere le attività edili alla luce delle condizioni operative esistenti. OPERAI e MEZZI: F.lli Mazzolini SNC – MDO – operaio specializzato (Elisa Mazzolini) = 1; MDO – operaio specializzato (Giorgio Mazzolini) = 1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso ISTRUZIONI: Con il responsabile dell'impresa Edilfist, Mauro Acquistapace, contattato in vista del sopralluogo, si prende atto circa le tempistiche di consegna dei materiali edili e, verificato il calendario degli eventi locali in programma nell'area del cantiere, si dispone prudentemente di riprendere i lavori in data 16 novembre. Si avvisano in merito il RUP Arch. Cristina Tarca e il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori Ing. Luca Galli. COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Elementi arredativi in fase di lavorazione presso il laboratorio della F.lli Mazzolini SNC</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
16/11/2023 SERENO 11°C Precip. ASSENTI	Ripresa delle attività edili generali. Posa delle pavimentazioni e dei rivestimenti nei locali bagno e antibagno PT OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso ISTRUZIONI: Rilevato il protrarsi delle difficoltà riscontrate nel reperimento dei materiali, si ritiene prudente sospendere ancora e temporaneamente i lavori riprogrammando la ripresa a breve termine. Si avvisano in merito il responsabile dell'impresa Edilfist Mauro Acquistapace, il RUP Arch. Cristina Tarca e il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori Ing. Luca Galli. COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Posa di pavimentazione e rivestimenti ceramici – Nuovi locali antibagno e bagno PT</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
18/12/2023 SERENO 4°C Precip. ASSENTI	Fornitura e messa in opera dei corrimani metallici e degli elementi arredativi come da progetto in tutte le aree in cui i lavori edili sono già ultimati. OPERAI e MEZZI: F.lli Mazzolini SNC – MDO – operaio specializzato (Elisa Mazzolini) = 1; MDO – operaio specializzato (Giorgio Mazzolini) = 1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso ISTRUZIONI: Con il responsabile dell'impresa Edilfist, contattato in vista del sopralluogo, si prende atto delle tempistiche di consegna dei materiali edili e si dispone prudentemente di riprendere i lavori in data 5 febbraio 2024. Si avvisano in merito il responsabile dell'impresa Edilfist Mauro Acquistapace, il RUP Arch. Cristina Tarca e il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori Ing. Luca Galli. COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Corrimani metallici in fase di installazione presso le rampe delle scale del Museo</i> <i>Elementi arredativi ultimati e in fase di installazione presso gli spazi espositivi del Museo</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
05/02/2024 SERENO 9°C Precip. ASSENTI	Messa in opera degli elementi ceramici, delle rubinetterie e dei complementi tecnici a completamento dei locali antibagno e bagno PT Ripristino della porzione di pavimentazione in ciottoli di fiume (rizzata) oggetto del precedente intervento finalizzato alla messa in opera dell'impianto di allontanamento delle acque di scarico del nuovo locale bagno OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; MDO – Operaio specializzato (Ade Junior) =1; MDO – Operaio specializzato (Youbi Abdelhay) =1; Mazza Tiberio Idraulico – MDO – operaio specializzato (Tiberio Mazza) = 1; Acquistapace Danilo Elettricista – MDO – operaio specializzato (Danilo Acquistapace) = 1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Messa in opera degli elementi ceramici e delle rubinetterie – Nuovi locali antibagno e bagno PT</i> <i>Ripristino della sezione di pavimentazione esterna in ciottoli di fiume precedentemente rimossa</i>

DATA e METEO	ANNOTAZIONI GENERALI E SPECIALI SULL'ANDAMENTO E MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI AVVENIMENTI STRAORDINARI E TEMPO IMPIEGATO
07/02/2024 SERENO 9°C Precip. ASSENTI	Completamento lavori edili generali OPERAI e MEZZI: Edilfist Costruzioni SRL – MDO – operaio specializzato (Mauro Acquistapace) = 1; MDO – Operaio specializzato (Nicholas Acquistapace) =1; DIRETTORE dei LAVORI – Arch. Samuel Balasso ISTRUZIONI: Con il responsabile dell'impresa Edilfist e il RUP si procede all'ispezione delle opere realizzate nel cantiere e, verificata la corrispondenza al progetto approvato e la corretta esecuzione, si stabilisce la fine dei lavori in oggetto. Si avvisa in merito il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori Ing. Luca Galli. COORDINATORE per L'ESECUZIONE dei LAVORI – Ing. Gian Luca Galli <i>Nuovo locale bagno PT completamente allestito e funzionante</i> <i>Locale biglietteria PT completamente allestito e funzionante</i> Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da: Balasso Samuel in data 07/03/2022

1 - PREMESSA

La presente **Relazione di fine lavori** si pone il fine di raccogliere, documentare e descrivere i principali interventi di natura edile, impiantistica e di nuove dotazioni arredative degli spazi interni che sono stati realizzati dalle imprese incaricate dall'Amministrazione comunale con l'obiettivo di soddisfare il bando in oggetto **“RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALI PRESSO IL MUSEO CIVICO DI STORIA NATURALE DEL COMUNE DI MORBEGNO - PNRR**, missione 1 – digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, componente 3 – turismo e cultura 4.0 (m1c3), misura 1 “patrimonio culturale per la prossima generazione”, investimento 1.2 “rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”.

Il documento delle **Relazione di fine lavori** viene redatto in ottemperanza all'art.14 del DM 49/2018 ed in coerenza con i contenuti già previsti dal DLGS 50/2016.

Nello stesso vengono esplicate le modalità tecnico-progettuali attraverso le quali sono stati soddisfatti i criteri esigenziali del bando attraverso gli interventi specifici previsti all'atto del conferimento dell'incarico, come puntualizzati e codificati nei codici B.b.1.5, B.b.1.6, B.b.1.7, B.b.1.8, B.c.1.1, B.d.1, B.d.3, B.f.1, B.f.2.

La relazione affronta anche i criteri utilizzati nell'esecuzione delle opere, il conseguimento e la verifica dei livelli prestazionali e qualitativi in relazione al sistema delle esigenze e dei requisiti, le dinamiche crono-temporali. La relazione inquadra inoltre gli aspetti generali indispensabili per la conoscenza del fabbricato oggetto dell'appalto.

2 - ANALISI DEL SITO DI INTERVENTO - Ubicazione, identificazione del sito e vincoli di tutela

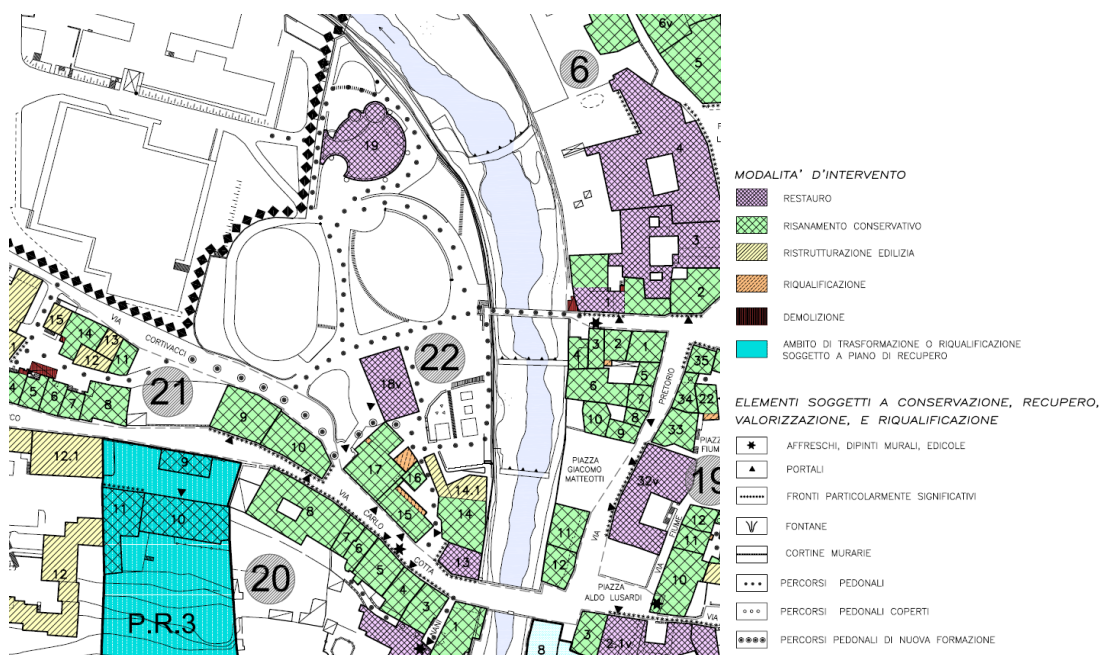
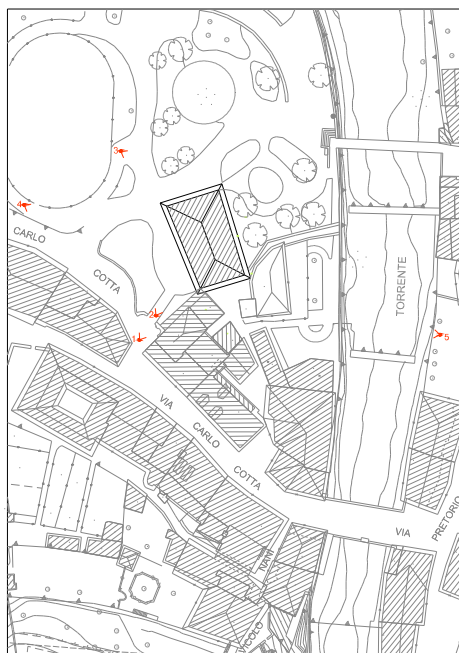
Il settecentesco Palazzo Gualteroni, dal 1983 sede del Museo di Storia Naturale del Comune di Morbengo, si colloca in via Cortivacci al civico n.2. L'immobile presidia un lotto pianeggiante all'interno dei Giardinetti del Bitto ed è prospiciente alla sponda sinistra dell'omonimo torrente, nel centro storico della città.

Il fabbricato, che si sviluppa su tre livelli fuori terra oltre al piano terra ed ad un piano cantinato, è caratterizzato da una geometria solida e compatta con fronti definiti da una scansione ritmica di porte e finestre, dotate di persiane, armonicamente disposte che, nella parte sommitale del piano sottotetto, prendono la forma di oculi ellittici. La finitura è realizzata in intonaco liscio di colore grigio chiaro e le parti in pietra, d'avanzali e sopra luce, sono realizzati in pietra locale della Valmalenco. Il tetto a quattro falde, con sottostruttura a capriate a vista che caratterizza il livello sottotetto, è rivestito in piode di beola locale. L'ingresso al lotto di pertinenza è realizzato mediante un elegante portale trionfale, un tempo accesso alla corte del palazzo a cui erano annessi il giardino e un ampio brolo.

L'intervento precedente risale ai primi anni dell'80 del secolo scorso, quando venne ristrutturato per renderlo idoneo ad ospitare la collezione del Museo di Storia Naturale.

L'immobile è identificato catastalmente alla Sezione 2, Foglio 13, Mappale 616 del Comune di Morbegno e risulta vincolato con DM del 25/03/1970, pubblicato sulla G.U. N.115 in data 09/05/1970, quale area dichiarata di notevole interesse pubblico ex art. 136 c.1 lett.c) e d) del D.Lgs 42/2004 – Bellezze d'insieme, riportato in calce.

I vincoli urbanistici definiti dagli strumenti di pianificazione vigenti all'interno del Piano delle Regole disciplinano le modalità d'intervento sull'immobile in oggetto per i nuclei di antica formazione.



LEGENDA

- PERIMETRAZIONE NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- PERIMETRAZIONE ISOLATI
- NUMERAZIONE ISOLATI
- NUMERAZIONE EDIFICI
- EDIFICIO VINCOLATO (vincolo D.lgs. n°42/'04)
- EDIFICIO DI CULTO (vincolo D.lgs. n°42/'04)
- CORTE

Estratto PGT Morbegno – Nuclei di antica formazione

3 – NUOVA ORGANIZZAZIONE FUNZIONALE

Con l'intervento in oggetto si è voluto aumentare il livello qualitativo percepito dal visitatore durante l'intero percorso esperienziale presso il Museo Civico di Storia Naturale di Morbegno, approntando una serie di interventi di diversa natura, funzionalmente qualificanti e finalizzati alla rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali presenti in maniera rilevante e diffusa nell'intero edificio.

Avendo come punto fermo l'attuale allestimento espositivo, i percorsi e gli ingressi dei visitatori già in essere, i nuovi obiettivi sono stati definiti in ragione del budget a disposizione, dello stato fisico dell'immobile ma soprattutto sulla scorta di continui confronti tra professionisti, amministrazione e cittadinanza tutta.

3.1 - Riqualificazione biglietteria e punto informativo

Nello specifico, uno degli interventi principali è stato quello potenziare il servizio della biglietteria, eliminando il vincolo del vecchio sportello. L'ingresso del Museo è stato adeguato mediante la realizzazione di un'area di accoglienza più ampia, che ha trovato collocazione nello spazio precedentemente destinato esclusivamente alla portineria. La soluzione ha trovato giustificazione tanto nell'ottimizzazione dei flussi – in precedenza l'info-point posto nelle immediate vicinanze dell'ingresso creava un tappo naturale nelle fasi di accoglienza – e nella opportunità di realizzare uno spazio dedicato di relazione più efficiente davanti all'info-point, che ora consente oltre modo la possibile rotazione-manovrabilità delle carrozzine per disabili e comunque il movimento di un'utenza allargata.

E' stato pertanto realizzato un passaggio funzionale sul piano orizzontale mediante la demolizione della muratura sottostante il vano del front-desk.

3.2 - Arredi e segnaletica punto informativo

In coerenza con la nuova distribuzione, il punto informativo è stato dotato di specifici elementi arredativi su misura in funzione di desk di accoglienza opportunamente pensati nelle altezze e nelle geometrie per facilitare la relazione con l'utenza allargata e l'avvicinamento delle carrozzine per disabili.

3.3 - Rilocalizzazione servizi igienici

Si è voluto dotare il museo di un sistema di servizi igienici conforme alla norma e capace rispondere qualitativamente e quantitativamente alle esigenze di un'utenza ampia ed eterogenea. Perseguendo le prescrizioni normative contenute nel DM 236/1989, si è intervenuto sul magazzino posto al piano terra, tramite l'adeguamento del vano d'ingresso del locale; mediante la realizzazione di un tavolato divisorio, il locale è stato dotato di spazio antibagno, con fasciatoio, ed un locale wc comprensivo di tazza e lavabo oltre che idonei ausili per l'utenza allargata. Sono stati conseguentemente adeguati i vecchi impianti idro-sanitari e installato un nuovo scaldabagno elettrico per la produzione istantanea dell'acqua sanitaria con nuova rete a servizio del lavabo. Sono stati forniti e montati in opera nuovi corpi radiatori mediante allaccio alla distribuzione esistente. Inoltre, è stato interamente adeguato l'impianto elettrico.

3.4 - Spazio ristoro automatico

In prossimità dello sbarco dell'ascensore è stata allestita una piccola area break mediante la posa di una consolle di servizio realizzata appositamente a tale scopo.

3.5 - Adeguamenti di sicurezza lungo i percorsi

I nuclei scala esistenti sono stati forniti di idonei corrimano ed ausili di sicurezza in coerenza con le disposizioni normative (Dm 236/1989). Si sono disposte rampe lungo i percorsi per consentire l'accesso e la mobilità e delle carrozzine per disabili.

3.6 - Adeguamento e installazione rete wi-fi in tutto il museo

Gli spazi del museo sono stati provvisti di adeguata rete wi-fi mediante l'installazione di ripetitori in sicurezza. Le caratteristiche dell'impianto sono conformi alla normativa di riferimento.

3.7 - Realizzazione punti di sosta e sedute lungo il percorso

Il museo è stato dotato di sistemi di sosta e seduta nei distinti piani lungo il percorso di visita. Al piano terra nella Sala Geografia della provincia di Sondrio e nella Sala di Storia e Geologia; al piano primo nell'atrio della scala principale e nella Sala Fondovalle e Lago di

Mezzola. In specifici punti le sedute sono provviste di sistema di ricarica per tablet e device elettronici.

Il progetto prevede inoltre alcune opere specificatamente funzionali

3.8 - Adeguamento antibagno piano sottotetto

Il servizio esistente, ad oggi senza antibagno, è stato provvisto di una partizione con porta tra l'area lavabo e l'area wc, adeguandosi alla normativa del R.L.I.

3.9 - Adeguamento impianto elettrico in relazione alle modifiche e alle integrazioni previste

Nei punti in cui sono state disposte le aree di sosta, l'impianto elettrico è stato puntualmente adeguato.

Nel merito della Sicurezza ed Emergenza il P.E.B.A. ha integrato ulteriori specifiche relative alla verifica dei sistemi di sicurezza e al controllo ed aggiornamento del piano di sicurezza.

4 - OPERATORI | opere edili – impiantistiche - idrauliche | Wi-Fi | arredi

- Opere edili, elettriche e idrauliche:

EDILFIST COSTRUZIONI SRL - MORBEGNO (SO) VIA GANDA N. 80/G

- Impianto Wi-Fi:

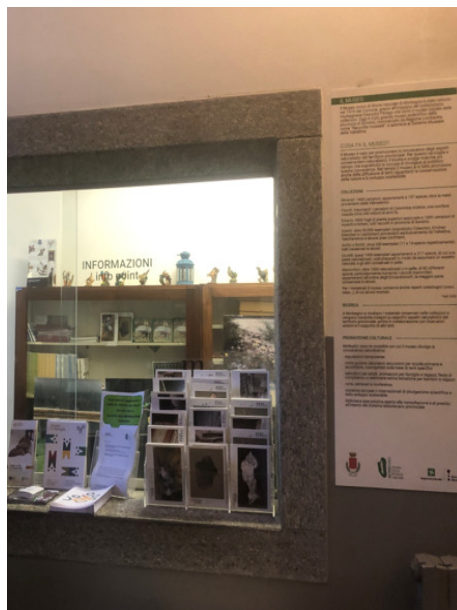
NORATECH SRL - BUGLIO AL MONTE (SO) VIA DEI LAVORATORI 4

- Allestimenti arredativi:

F.LLI MAZZOLINI SNC – MORBEGNO (SO) VIA SERTA 200

5 - DESCRIZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO

Riqualificazione biglietteria e punto informativo



Ante intervento



Post intervento

- Trasformazione del vano biglietteria con un nuovo portale passante a collegare l'atrio con la biglietteria e finito con spallette in serizzo fiammato in analogia agli elementi lapidei esistenti
- Installazione generale di nuovi elementi arredativi coordinati e finiti in rovere chiaro a campione
- Pulizia generale delle pavimentazioni in basole di serizzo e degli elementi lapidei
- Tinteggiatura generale delle pareti e dei plafoni in tempera bianca traspirante con fascia inferiore di protezione finita a smalto colore a campione

Arredi e segnaletica punto informativo



Ante intervento



Post intervento

- Mitigazione agli occhi del visitatore degli apparecchi tecnici presenti nel locale biglietteria mediante la posa di una cortina funzionale in tessuto tecnico
- Ottimizzazione generale degli impianti elettrici e illuminotecnici
- Installazione di nuove apparecchiature di servizio alla biglietteria e nuovi dispositivi multimediali per la presentazione dei contenuti digitali

Rilocalazione servizi igienici visitatori – Nuovo antibagno PT



Ante intervento



Post intervento

- Realizzazione di nuovo locale antibagno a servizio del visitatore, a norma 236/89 e completamente attrezzato
- Posa di nuova porta a filo, corredata di maniglia di sicurezza in analogia alla tipologia già presente nell'edificio
- Ottimizzazione funzionale degli impianti idrici, termici ed elettrici
- Coibentazione delle pareti perimetrali
- Realizzazione di nuova pavimentazione in gres porcellano
- Tinteggiatura completa dei locali in tempera bianca traspirante e fascia inferiore finita a smalto colore a campione

Rilocalazione servizi igienici visitatori – Nuovo bagno PT



Ante intervento



Post intervento

- Realizzazione di nuovo locale bagno a servizio del visitatore, a norma 236/89 e completamente attrezzato e allestito (dispositivi montati dopo la presa fotografica)
- Posa di nuova porta a filo, corredata di maniglia di sicurezza in analogia alla tipologia già presente nell'edificio e di nuova finestra di servizio
- Ottimizzazione funzionale degli impianti idrici, termici ed elettrici
- Coibentazione delle pareti perimetrali
- Realizzazione di nuova pavimentazione e rivestimenti in gres porcellano
- Tinteggiatura completa dei locali in tempera bianca traspirante

Realizzazione punti di sosta e sedute lungo il percorso – Sbarco scala P1



Ante intervento



Post intervento

- Installazione di nuovi elementi arredativi coordinati, finiti in rovere chiaro a campione, adibiti alla sosta temporanea dei visitatori e alla ricarica dei dispositivi elettronici personali
- Installazione generale di nuovi corrimani metallici, finiti a smalto per la messa in sicurezza delle rampe interne
- Tinteggiatura generale delle pareti e dei plafoni in tempera bianca traspirante con fascia inferiore di protezione finita a smalto colore a campione

Realizzazione punti di sosta e sedute lungo il percorso - Sala fondovalle L. di Mezzola P1



Ante intervento



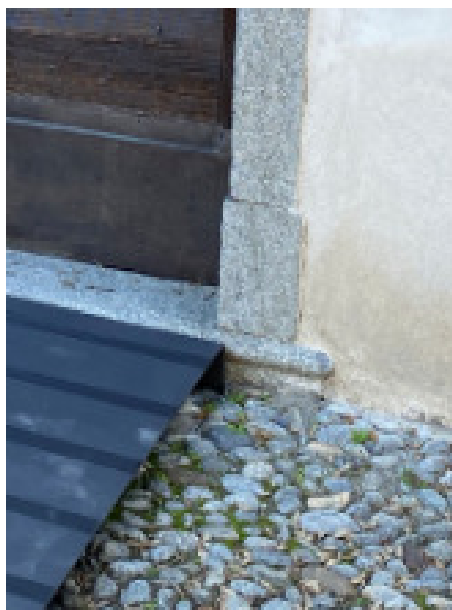
Post intervento

- Installazione di nuovi elementi arredativi coordinati, finiti in rovere chiaro a campione, adibiti alla sosta temporanea dei visitatori
- Realizzazione di nuova rampa interna finita con telo di sicurezza
- Tinteggiatura generale delle pareti e dei plafoni in tempera bianca traspirante con fascia inferiore di protezione finita a smalto colore a campione

Adeguamenti di sicurezza lungo i percorsi - Ingresso posteriore



Ante intervento



Post intervento

- Installazione di nuova rampa metallica, finita a smalto e provvista di strisce antiscivolo di sicurezza

6 – CARATTERISTICHE GENERALI DEI MATERIALI PRESCELTI

6.1 - Materiali e componenti per costruzioni edili:

- Malta strutturale

TCS - BSTRUCTURA

B-STRUCTURA è una malta strutturale Biocompatibile, preconfezionata in polvere per interni ed esterni conforme alla norma UNI EN 998-2.

B-STRUCTURA è totalmente priva di cemento e di composti appartenenti al gruppo del clinker

- Adesivo Rasante

TCS - ADE RAS

ADE RAS è un adesivo rasante biocompatibile preconfezionato in polvere per interni ed esterni conforme alla norma UNI EN 998- 1. ADE RAS è totalmente privo di cemento e di composti appartenenti al gruppo del

- Pannello isolante

NATURAL KORK

NATURAL KORK è una lastra in sughero naturale (ICB), specifica per sistemi di isolamento termico, prodotto attraverso un processo termico di espansione senza aggiunta di collanti o altri materiali.

Il pannello è composto da materia prima riciclata, riutilizzabile e riciclabile, con durabilità illimitata unita ad una eccellente stabilità dimensionale.

Il prodotto rispetta i Criteri Ambientali Minimi (CAM) richiesti dal D.M. Ambiente del 11/10/2017.

6.2 - Materiali e componenti per elementi arredativi:

- Pannelli

INVERNIZZI - IGNIPAS

INVERNIZZI – IGNIPAS è un pannello di particelle di legno legate con resina per utilizzo interno conforme alla Direttiva 89/106/CEE e dello standard di prodotto EN 13986 2004 con Sistema di Conformità AoC1

- Superfici prefinite in legno

ALPI - LIGNUM

ALPI – LIGNUM è sistema di superfici prefinite in legno proveniente da foreste certificate FSC® (FSC®-C004666)

- Colle

UNICOL - 1GD3P00 - GLOMVIL D3 PRESSA

UNICOL - 1GD3P00 - GLOMVIL D3 PRESSA è un adesivo aceto-vinilico speciale indicato per incollaggi resistenti all'umidità in conformità alle norme EN 204205-D3 (ex DIN 68602 B3) e test WATT 91. Il prodotto non è classificato pericoloso ai sensi delle disposizioni di cui al Regolamento (CE) 1272/2008 (CLP)

- Laminati

ABET - PRINT HPL

PRINT HPL è un laminato a forte spessore (≥ 2 mm) ad alta pressione (HPL), con superficie decorativa rispondente alle norme EN 438-3 2016 per la tipologia dei materiali HGS e ISO 4586.

- Pavimentazioni

LIUNI - TATAMI

LIUNI – TATAMI è un tessuto vinilico ad effetto stuoia per pavimenti ad uso interno, con supporto in PVC e fibre di vetro totalmente esenti da ftalati. Certificazioni. 2807 Abisko

- Ciclo ignifugo

TE - SH ERWIN-WILLIAMS

Ciclo ignifugo eseguito tramite prodotto verniciante ignifugo TE con codice omologa NR BO1159PVI00005 del 08/03/04 in classe di reazione al fuoco 1 (UNO) (DIN 06/03192)

- Ciclo verniciatura a polvere

FRAVER AXALTA – SIMPLICOAT IP

Ciclo di verniciatura a polvere conforme alla Direttiva Europea "Restriction of the use of certain hazardous substances" 2011/65 e /EU - 2015/863/EU (RoHS). Classificazione A2 (non infiammabile) resistenza al fuoco in conformità alla Norma NF EN 13501-1:2018

7 – CERTIFICAZIONI

7.1 - Certificazioni per opere elettriche e idrauliche:

- **Impianto elettrico**

Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte N. 2 del 29/02/2024

Impresa ACQUISTAPACE DANILO IMPIANTI ELETTRICI

Modifiche ed integrazioni puntuali all'impianto elettrico come da progetto approvato

Vedere allegato A

- **Impianto idraulico**

Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte N. 2 del 29/02/2024

Impresa MAZZA TIBERIO

Fornitura e posa in opera di impianto di servizio igienico e modifiche all'impianto di riscaldamento locale bagno e antibagno

Vedere allegato B

7.2 - Certificazioni materiali e componenti edili:

- Malta strutturale

TCS - BSTRUCTURA

Vedere allegato C

- Adesivo Rasante

TCS - ADE RAS

Vedere allegato D

- Pannello isolante

NATURAL KORK

Vedere allegato E

7.3 - Certificazioni materiali e componenti per elementi arredativi:

- Pannelli

INVERNIZZI - IGNIPAS

Vedere allegato F

- Superfici prefinite in legno

ALPI - LIGNUM

Vedere allegato G

- Colle

UNICOL - 1GD3P00 - GLOMVIL D3 PRESSA

Vedere allegato H

- Laminati

ABET - PRINT HPL

Vedere allegato I

- Pavimentazioni
LIUNI - TATAMI
Vedere allegato L
- Ciclo ignifugo
TE - SH ERWIN-WILLIAMS
Vedere allegato M
- Ciclo verniciatura a polvere
FRAVER AXALTA – SIMPLICOAT IP
Vedere allegato N