



COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel.

0342.606.211

C.F.: 00098990146

<http://www.comune.morbegno.so.it>

PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

CITTA DI MORBEGNO

(PROVINCIA DI SONDRIO)

Deliberazione numero: **30**

In data: **06/02/2025**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1 MORBEGNO SPINI-VANONI - FINANZIATA DAL PNRR M4 - C1- I1.2 - CUP H98H24000520006

L'anno **duemilaventicinque** del giorno **sei** del mese di **Febbraio**, alle ore 15.00, nella Sede Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

Componente	Carica	Presenze
DEL NERO Patrizio	Sindaco	SI
GUSMEROLI ANNA	Vice Sindaco	SI
PERLINI Bruna	Consigliere Assessore	NO
RUGGERI Andrea	Consigliere Assessore	SI
MORETTO Lidia	Consigliere Assessore	SI
DE GIORGIO Maria Grazia	Assessore	SI

Totale Presenti: 5 Totale assenti : 1

Partecipa alla seduta il Segretario, Cerri Rina

DEL NERO Patrizio, in qualità di Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1 MORBEGNO SPINI-VANONI - FINANZIATA DAL PNRR M4 - C1- I1.2 - CUP H98H24000520006

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa sanciti dall'art. 1, comma 1, della legge 241/1990 e smi;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), ed in particolare:

- l'art. 48 che definisce le competenze della Giunta Comunale, conferendole poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo;
- l'art. 107 che attribuisce la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

RICHIAMATI:

- la Nota di aggiornamento al DUP (NADUP) 2025/2027 approvata dal Consiglio comunale con deliberazione n. 70 del 20/12/2024, esecutiva;
- il bilancio di previsione 2025/2027 e relativi allegati, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 71 del 20/12/2024, esecutiva, e successive variazioni ed integrazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 e relativi allegati, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 1 del 08/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, e successive variazioni ed integrazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 28/01/2025 avente per oggetto "Variazione del piano esecutivo di gestione 2025-2027. Provvedimento n.1/2025";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 31/01/2025 con la quale è stato approvato il PIAO 2025/2027;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 230 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali ed in particolare la soluzione C, dell'importo complessivo di €. 1.050.000,00 di cui €. 720.547,05 per lavori ed €. 329.452,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

RICORDATO che è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione con deliberazione di Giunta Comunale n. 233 in data 23/12/2024;

DATO ATTO che con determinazione n. 1155 del 31/12/2024 sono stati affidati al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) composto dallo Studio DNPR ARCHITETTI ASSOCIATI rappresentato dall'Arch. Giovanni Ripamonti (Socio), dall'Alderighi Ingegneri Associati rappresentata dall'Ing. Adriano Alderighi (Socio), dalla società Techion srl rappresentata dall'Ing. Stefano Rusconi (Legale rappresentante) e dall'Arch. Mattia Sala, i servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica di realizzazione della nuova mensa scolastica a servizio dell'Istituto Comprensivo 1 Morbegno "Spini-Vanoni", finanziato con risorse concesse a valere sui fondi PNRR M4 - C1- I1.2, a cui è stato assegnato il CUP: H98H24000520006;

VISTI:

- l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 "Livelli e contenuti della progettazione" che prevede l'articolazione della progettazione in materia di lavori pubblici in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo;
- la Sezione II dell'allegato I.7 al predetto art. 41 relativa al Progetto di fattibilità tecnico-economica;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto indicati redatto dal RTP sopra citato, acquisito al protocollo con il n. 2786 in data 03/02/2025 e al n. 3101 in data 05/02/2025 per la parte di documenti integrati, che prevede un costo di complessivi € 1.050.000,00 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

IMPORTO A BASE D'ASTA		
a1	IMPORTI DEI LAVORI (soggetti a ribasso)	725.574,82 €
	di cui per importo della manodopera	178.473,72 €
1.1	<i>OPERE STRUTTURALI</i>	224.101,93 €
1.2	<i>OPERE EDILI</i>	317.922,75 €
1.3	<i>IMPIANTI ELETTRICI</i>	84.612,96 €
1.4	<i>IMPIANTI MECCANICI</i>	98.937,18 €
a2	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	32.962,08 €
A	TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA (a1+a2)	758.536,90 €
B	PROGETTAZIONE ESECUTIVA APPALTO INTEGRATO	23.205,30 €
	totale importo a base d'asta A+B (al netto di iva e altri oneri)	781.742,23 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C.01	Allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00 €
C.02	Imprevisti e arrotondamenti	15.956,92 €
C.03	Contributo ANAC	410,00 €
C.04	Compenso per commissione giudicatrice	- €
C.05	spese tecniche per prestazioni personale in organico Amministrazione: 2%	15.634,84 €
C.05a	incentivo art. 45 comma 3	12.507,88 €
C.05b	incentivo art. 45 comma 4	3.126,97 €
C.06	Irap pari al 8,5% sull'80% della voce C.05	1.063,17 €
C.07	Importo Valutazione progetto Vigili del Fuoco	504,00 €
	totale somme a disposizione escluso spese tecniche D	38.568,93 €
D.01	Spese tecniche PFTE	66.815,68 €
D.02	Spese tecniche DL, CSE	40.000,00 €
D.03	Collaudi, APE, accatastamento, collaudo acustico	7.000,00 €
D.04	Relazione archeologica	1.300,00 €
D.05	Relazione geologica	4.300,00 €
	totale spese tecniche D (al netto di iva e cassa)	119.415,68 €
E.01	Cassa sulle spese tecniche (4%)	4.776,63 €
E.02	IVA su importo a base asta	78.174,22 €
E.03	IVA sulle spese tecniche e cassa (22%)	27.322,31 €
	totale iva e cassa E	110.273,16 €
	TOTALE GENERALE	1.050.000,00 €

composto dai seguenti elaborati:

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

- AP 101 Planimetria di stato di fatto, rilievi piani altimetrici
- AP 102 Planimetria di confronto
- AP 103 Progetto planimetria generale, piante
- AP 104 Progetto Sezioni, Prospetti, viste esterne, dettagli
- AP 105 (L13/89 – DM 236/89 – LR 6/89)
- AP 106 Abaco delle stratigrafie orizzontali e verticali
- AP 107 Pianta schemi arredi e viste interne
- AP 108 Abaco porte e serramenti
- AP 109 Pavimenti e controsoffitti

DOCUMENTI ECONOMICI E AMMINISTRATIVI GENERALI

- AP A Relazione generale e tecnica
- AP B Relazione di sostenibilità
- AP C Fascicolo fotografico
- AP D Fascicolo estratti di mappa e PGT
- AP E Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- AP F Computo metrico estimativo dell'opera
- AP G Elenco prezzi unitari e formazione nuovi prezzi
- AP H Quadro di incidenza della manodopera opere edili
- AP I Quadro economico
- AP L Relazione criteri minimi ambientali (CAM) Relazione valutazione DNSH e verifica del rispetto della Tassonomia
- AP M Relazione sulla gestione delle materie
- AP N Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- AP O Capitolato speciale d'Appalto - Parte Amministrativa
- AP P Schema di Contratto

COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

- 2219D PSC Relazione
- 2220D Schede complementari al PSC
- 2221D Schede
- 2222D Fascicolo dell'opera
- 4155D Layout di cantiere
- 4156D Layout di cantiere
- 4157D Prescrizioni operative
- 4158D Allegato Fascicolo
- CME sicurezza Cronoprogramma

PROGETTAZIONE ANTINCENDIO

- VVF 000 Relazione
- VVF 001 Planimetria generale
- VVF 002 Pianta piano seminterrato e rialzato
- VVF 003 Prospetti
- VVF 004 Sezioni

PROGETTAZIONE STRUTTURALE

- ST01 relazione Illustrativa e di Calcolo
- ST02 Relazione sui Materiali impiegati
- ST03 Relazione sulle Opere di Fondazione
- ST04 Piano di Manutenzione delle Opere Strutturali
- ST05 Compute Metrico delle opere, elenco prezzi, quadro di incidenza della manodopera.
- ST06 Fascicolo dei Calcoli
- ST01 Pianta fondazioni
- ST02 Carpenteria Primo Solaio
- ST03 Carpenteria Secondo Solaio
- ST04 Pilastrario
- ST05 Travi di Fondazione
- ST06 Pareti Piano Parcheggio

ST07 Stralcio Passerelle
ST08 Travi Primo Solaio
ST09 Travi Primo Solaio 02
ST10 Travi Secondo Solaio
ST11 Travi Secondo Solaio 02

IMPIANTI ELETTRICI

EP-01 Planimetria impianto messa a terra
EP-02 Planimetria impianto FM, illuminazione ordinaria e di emergenza
EP-03 Planimetria impianti speciali
EP-04 Planimetria copertura
EP-05 Schemi unifilari
EP A Relazione tecnica
EP B Relazione in materia di scariche atmosferiche
EP C Computo metrico estimativo
EP D Elenco prezzi e nuovi prezzi
EP E Quadro incidenza manodopera
EP F Piano di Manutenzione
EP G Disciplinare descrittivo e prestazionale

IMPIANTI MECCANICI

MP-CLI-001 Impianto aeraulico di climatizzazione – piano seminterrato e terra
MP-CLI-002 Impianto aeraulico di climatizzazione – piano copertura e sezioni
MP-IDRI-001 Impianto idrico sanitario – piano seminterrato e terra
MP-SC-001 Impianto raccolta scarichi – piano seminterrato e terra
MP-SC-002 Impianto raccolta scarichi – piano copertura
MP-VRV-001 Impianto di climatizzazione
VRV – piano seminterrato e terra
MP A Relazione tecnica
MP B Relazione energetica ex L10/91
MP C Computo metrico estimativo
MP D Elenco prezzi e nuovi prezzi
MP E Quadro incidenza manodopera
MP F Piano di Manutenzione
MP G Disciplinare descrittivo e prestazionale

ACUSTICA

ACU.P A Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici

ACCERTATO che il progetto di fattibilità tecnico-economica:

- individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare;
- contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
- contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

RITENUTO di nominare ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. quale Responsabile Unico del Progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento, esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Cristina Tarca, dipendente del Comune di Morbegno in qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente-Museo, di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

ACCERTATO, inoltre, che:

- in data 05/02/2025 è stata acquisita al prot. n. 3150 la dichiarazione di assenza conflitto di interesse in capo al R.U.P.;
- in data 05/02/2025 il RUP ha effettuato la verifica del progetto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., redigendo apposito verbale protocollato con il n. 3151;

RITENUTO, pertanto, di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di realizzazione della NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1 MORBEGNO "SPINI-VANONI";

DATO ATTO che il Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, come modificato, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 28.01.2025, prevede, tra i lavori da avviare nella prima annualità, il progetto di cui sopra;

PRECISATO che l'opera comportante la spesa complessiva di € 1.050.000,00, è finanziata per € 900.000,00 con fondi PNRR e per € 150.000,00 con fondi provinciali; iscritti nel bilancio di previsione 2025/2027 alla Miss. 04, Progr. 06, Titolo 2, Macroagr. 0202 (Cap 204060018);

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e dato atto che:

- il presente atto non rientra fra quelli la cui competenza è attribuita al consiglio dall'art. 42 né fra le competenze gestionali attribuite dall'art. 107 ai Funzionari incaricati di E.Q., responsabili del servizio;
- il provvedimento è quindi di competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 che prevede per tale organo una competenza generale residuale;

VISTO l'art. 38 del D.Lgs 36/2023 "Localizzazione e approvazione del progetto delle opere";

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, inserito nell'atto di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente-Museo;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, inserito nell'atto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. DI APPROVARE le premesse del presente atto, che vengono qui richiamate, anche se non materialmente riportate, come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.
2. DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di realizzazione della NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1 MORBEGNO "SPINI-VANONI", redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti indicati in premessa narrativa, che prevede un costo di complessivo € 1.050.000,00, suddivisi secondo il quadro economico indicato in premessa e composto dagli elaborati ivi elencati.
3. DI NOMINARE, quale responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Cristina Tarca, che ha reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse.
4. DI DARE ATTO che l'opera è iscritta in bilancio alla Miss. 04, Progr. 06, Titolo 2, Macroagr. 0202 (Cap 204060018).
5. DI DICHIARARE, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di dare corso celermente agli atti successivi necessari di competenza degli uffici, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 34**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica ed Ambiente - Museo**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPENSIVO 1 MORBEGNO SPINI-VANONI - FINANZIATA DAL PNRR M4 - C1- I1.2 - CUP H98H24000520006**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica ed Ambiente - Museo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05/02/2025

Il Responsabile di Settore

Cristina Tarca

Parere Contabile

Servizio Finanze

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 06/02/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Antonio Camarri

Il presente verbale viene sottoscritto con firma digitale

IL SINDACO
DEL NERO Patrizio

IL SEGRETARIO
Cerri Rina

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DEL NERO PATRIZIO in data 07/02/2025
CERRI RINA in data 07/02/2025



COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

DELIBERA N. 30 del 06/02/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO 1 MORBEGNO SPINIVANONI - FINANZIATA DAL PNRR M4 - C1- I1.2 - CUP H98H24000520006

Il sottoscritto incaricato della pubblicazione dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 07/02/2025

L'INCARICATO

Giorgio Zecca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ZECCA GIORGIO in data 07/02/2025